

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: Universidad de la Sierra Sur
Entidad federativa: 20-Oaxaca
Clave 911: 20EESU3003L
Planeación
Nombre: L.C.E. Erick Alexis Ochoa Valencia
Cargo: Vice - Rector de Administración
Teléfono: 01 951 57 2 41 00, EXT. 1301
Correo electrónico: vice_admin@unsis.edu.mx

Titulares de Área

Obras y Mantenimiento

Nombre: Arq. Raquel López Salvador
Cargo: Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: salvadorlr12.77@gmail.com y rsalvador@unsis.edu.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto					CONTRATO Y CALENDARIO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA					REMANENTES		Espacios físicos/equipamiento (programado/autorizado)			Acciones que sustentan el avance	% de avance	Fechas Reales (DD/MM/AA)		Observaciones	Reintegro a la TESOFE			Actas									
		Obra nueva (construcción)	Obra de continuidad	Equipamiento	Adecuaciones y mejoras	Mantenimiento	Proyecto sustentable	Hospital/Escuela	Monto Rectificado (A)	No. (s) de Contrato (s)	Fechas Programadas		Monto Contratado (B)	Contratista	Monto no Contratado (C)	Diferencia entre rectificado y Contratado C=A-B			Monto ejercido (D)	(E1) Diferencia entre Monto Rectificado y Monto ejercido E1 =A-D		(E2) Diferencia entre Monto contratado y Monto ejercido E2 =B-D	Nombre del Espacio/ equipo	Cantidad	Metros Cuadrados (m²)	Inicio	Termino	Línea de Captura	Fecha de pago	Importe	Entrega-Recepción (Acta finiquito) MONTO	Fecha	Acta Administrativa de Entrega-Recepción (formato DGEUI) MONTO	Fecha
											INICIO	TÉRMINO																						
-	Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)	X						\$ 10,407,196.49	No. UNSIS/LPEO/FAM2025-E2/2025, Y No. CM-01/UNSI/FA M2025-E2/2025	07/10/2025	27/03/2026	\$ 10,407,196.49	PUXTLA MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.,	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	Salon de clases	7.00	579.37	1. Preliminares a base de limpieza, trazo, nivelación del terreno, y despalmes. 2. Cimentación a base de zapatas corridas y contra trabes de concreto armado. 3. Estructura conformada por columnas, muros, trabes, losa de entrepiso, rampa para escalera y losa de azotea de concreto armado. 4. Muros de tabique rojo recocido de 14 cms y 21 cms, aplanado fino y acabado con pintura vinillica. 5. Firme de concreto terminado con loseta de cerámica antiderrapante. 6. Impermeabilización de azoteas terminadas con teja media caña. 7. Suministro y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural de 3" y 2", con cristal filtra sol de 6 mm, barandal metálico terminado con pintura anticorrosiva, mamparas de aluminio blanco de 2" en baños. 8. Instalación hidráulica- sanitaria, suministro y colocación de muebles de baño. 9. Instalación eléctrica, voz, red de datos, suministro y colocación de lámparas led, contactos y apagadores. 10. Obra exterior con la instalación del servicios de energía eléctrica, red de fibra óptica, red de agua potable, descarga de drenaje, captación de aguas pluviales, y andador de concreto hidráulico al edificio.	100.00%	07/10/25	30/03/26	La obra esta terminada	si	30/3/26	si	30/3/26				
																			sanitarios	2.00	82.77													
																			Escaleras, pasillos y vestibulos	2.00	278.62													
								\$10,407,196.49							\$0.00	\$10,407,196.49	\$0.00	\$0.00			940.76													

Arg. Raquel López Salvador
Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Universidad de la Sierra Sur

Mtra. Sandra Karina Ramírez Vázquez
Rectora
Universidad de la Sierra Sur

L.C.E. Erick Alexis Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración
Universidad de la Sierra Sur

2025

EJERCICIO FISCAL EN EL QUE
OTORGO EL RECURSO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA E INTERCULTURAL
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Trimestre y año que se reporta:

Primer Trimestre 2026

Fecha de elaboración: 13/04/2026

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

PRIMORDIAL

1

Nombre de la obra: Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)

GEOREFERENCIA O CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

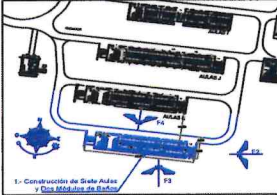


CROQUIS REFERENCIADO EN PLANTA DE CONJUNTO DE LA OBRA O PROYECTO



1.- Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa).

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO CON FOTOS REFERENCIADAS



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
Dirección Postal: GUILLERMO ROJAS MUANGOS, S.N. ESQ. AV.
UNIVERSIDAD, COLONIA CD. UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE
PORFIRIO DIAZ, OAXACA, C.P. 70805

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOS



F1- FACHADA PRINCIPAL



F2- INTERIOR AULA



F3- INTERIOR SANITARIO HOMBRES



F4- INTERIOR AULA

Observaciones:

El proyecto:

Construcción de Siete Aulas y Dos Módulos de Baños (Primera Etapa)

La obra esta en proceso constructivo, se ha concluido con la cimentación, se cuenta con el cimbrado de trabes, cimbrado de losa de entrepiso, armado de trabes y se esta concluyendo con el armado de losa de entrepiso y ramaleo de instalaciones para el colado de losa en la primera semana de enero de 2026.

La fotografía muestra:

F1- FACHADA PRINCIPAL

La fotografía muestra:

F2- INTERIOR AULA

La fotografía muestra:

F3- INTERIOR SANITARIO HOMBRES

La fotografía muestra:

F4- INTERIOR AULA

La fotografía muestra:

F5- INTERIOR SANITARIO MUJERES



F5- INTERIOR SANITARIO MUJERES

Ato. Raquel López Salvador
Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Universidad de la Sierra Sur

Mra. Sandra Karina Ramírez Vázquez
Rectora
Universidad de la Sierra Sur

L.C.E. Erick Alexis Ochoa Valencia
Vice-rector de Administración
Universidad de la Sierra Sur

NOTA:

* Es muy importante que se anexe un reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, se podrán copiar tantas copias como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y hora para antes, durante y después de la obra.

DEPTO. DE PROYECTOS
CONSTRUCCIÓN Y MTTO.

VICE RECTORÍA
DE ADMINISTRACIÓN